



Wissenschaftlicher* Wissenschaftliche Mitarbeiter*in



Die Bergische Universität Wuppertal ist eine dynamische, vernetzte, forschungsorientierte Campusuniversität. Gemeinsam stellen sich hier mehr als 25.000 Forschende, Lehrende, Studierende und Mitarbeitende den Herausforderungen in Wissenschaft, Bildung, Kultur, Ökonomie, Sozialem, Technik und Umwelt.

In der Fakultät Architektur und Bauingenieurwesen, Lehrstuhl Ökonomie des Planens und Bauens, suchen wir Unterstützung im Projekt „Zukunft Bau“.

IHRE AUFGABEN

- Durchführung von Recherchen zu mehrgeschossigen Logistikimmobilien
- Datenauswertungen zur Ermittlung von Flächenbedarfen und Flächeneinsparpotenzialen
- Durchführung und Auswertung von Expert*inneninterviews sowie Organisation, Moderation und Dokumentation von Fachworkshops
- Textliche und graphische Aufbereitung von Forschungsergebnissen
- Aufbereitung, Analyse und Interpretation von (Geo-)Daten
- Eigenständige Bearbeitung wissenschaftlicher Fragestellungen im Bereich Immobilienökonomie, Stadt- und Regionalökonomie
- Veröffentlichung der Forschungsergebnisse in wissenschaftlichen Fachzeitschriften sowie Präsentation auf Konferenzen
- Mitwirkung an der Weiterentwicklung von Forschungsansätzen und Drittmittelanträgen

IHR PROFIL

- Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master oder vergleichbar) in Architektur, Bauingenieurwesen, Stadt- oder Raumplanung oder einer verwandten Fachrichtung
- Promotion erwünscht, aber nicht zwingend erforderlich
- Interesse an Fragestellungen der urbanen Logistik, Flächeneffizienz und Immobilienökonomie
- Kenntnisse im Bereich der Planungs- und Genehmigungsverfahren bei Bauprojekten von Vorteil
- Kenntnisse in qualitativen und/oder quantitativen Forschungsmethoden
- Idealerweise Erfahrung in einem oder mehreren der folgenden Bereiche:
 - Immobilienmarktanalysen
 - Raumökonomie / Stadtentwicklung
 - Kenntnisse im Bereich Konstruktions- und Tragwerksplanung bei Gewerbebauten
 - Logistik- oder Verkehrsplanung
- Erfahrung im Umgang mit Datenanalyse-Tools (z. B. R, Python, SPSS, QGIS) von Vorteil
- Erfahrungen mit Grafikprogrammen zur visuellen Aufbereitung von Forschungsergebnissen von Vorteil.
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise sowie Teamfähigkeit

Es handelt sich um eine Qualifizierungsstelle im Sinne des Wissenschaftszeitvertragsgesetzes (WissZeitVG), die zur Förderung der folgenden wissenschaftlichen oder künstlerischen Qualifizierung besetzt werden kann: Erwerb von Berufserfahrungen bei der Durchführung des Projektes „Zukunft Bau“. Die Laufzeit des Arbeitsvertrages wird der angestrebten wissenschaftlichen Qualifizierung angemessen gestaltet.

Beginn

01.07.2026 vorbehaltlich der endgültigen Projektbewilligung

Dauer

befristet bis 30.06.2028

Stellenwert

E 13 TV- L

Umfang

50 % der tariflichen Arbeitszeit

Kennziffer

26125

Ansprechpartner

Herr Prof. Dr. Guido Spars
spars@uni-wuppertal.de

Bewerbungen über

[stellenausschreibungen.uni-wuppertal.de](https://www.uni-wuppertal.de/stellenausschreibungen)

Bewerbungsfrist

14.05.2026



BERGISCHE
UNIVERSITÄT
WUPPERTAL

WIR BIETEN IHNEN



Kollegiales und wertschätzendes Miteinander



Flexible Arbeitszeiten und Homeoffice



30 Urlaubstage



Familienfreundliche Arbeitsbedingungen



Betriebliches Gesundheitsmanagement und UniSport



Arbeiten in internationalem Kontext



Großes Fort- und Weiterbildungsangebot



Betriebliche Altersvorsorge

An der Bergischen Universität schätzen wir die individuellen und kulturellen Unterschiede unserer Universitätsangehörigen und setzen uns für Gleichstellung, Chancengerechtigkeit und die Vereinbarkeit von Familie und Beruf ein. Bewerbungen von Menschen jeglichen Geschlechts sowie von Menschen mit Schwerbehinderung und ihnen gleichgestellten Personen sind willkommen. Frauen werden nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes NRW bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen. Die Rechte von Menschen mit einer Schwerbehinderung, bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt zu werden, bleiben unberührt.

Bewerbungen umfassen alle notwendigen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis des abgeschlossenen Hochschulstudiums, Arbeitszeugnisse, ggf. Nachweis einer Schwerbehinderung). Unvollständig eingereichte Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden!